



BẢNG THÔNG KÊ SỐ LIỆU CHI TIÊU KINH TẾ KỸ THUẬT TRÊN TỪNG LÔ ĐẤT

KÝ HIỆU	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG	DIỆN TÍCH (M ²)	MĐXD (%)	TẦNG CAO
PHƯỜNG VĂN THÀNH				
ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG				
HC-01	HỘI CHỢ THƯƠNG	237	40.00	5.5
HC-02	BAN QUẢN LÝ AN	281	40.00	5.5
HC-03	BÊN QUẢN LÝ VÀ PHỤ THỰC SẠC DƯ AN	248	40.00	5.5
HC-04	KHILINH CƯ	666	40.00	5.5
HC-05	TRUNG TÂM VĂN THƠ	374	40.00	5.5
HC-06	CÔNG AN PHƯỜNG VĂN THÀNH	128	40.00	5.5
HC-07	PHÒNG GIÁO DỤC NHÀ TRƯỞNG	940	40.00	5.5
HC-08	PHÒNG CHỐNG TÊN NHẠM XÃ HỘI	320	40.00	5.5
HC-09	BÊN QUẢN LÝ TỰ CHỨC VIỆC MỘT TRƯỞNG NHÀ TRƯỞNG	200	40.00	5.5
HC-10	CỤC HẢI QUẢN KHANH HÒA	1311	40.00	5.5
CÔNG TRÌNH Y TẾ				
YT-01	TRUNG TÂM Y TẾ	259	40.00	5.5
CÔNG TRÌNH VĂN THÓA - TDTT				
VH-01	NHÀ HÁT TUỒNG KHANH HÒA	478	40.00	5.5
CÔNG TRÌNH GIÁO DỤC				
GD-01	TRƯỜNG TIỂU HỌC VĂN THÀNH	1234	40.00	5.5
GD-02	TRƯỜNG TIỂU HỌC PHƯỚC THƯỜNG	634	40.00	5.5
GD-03	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN VĂN TRƯỜNG	3162	40.00	5.5
GD-04	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN VĂN TRƯỜNG	481	40.00	5.5
GD-05	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN VĂN TRƯỜNG	350	40.00	5.5
GD-06	TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN VĂN TRƯỜNG	269	40.00	5.5
CÔNG TRÌNH TÀI CHÍNH				
TG-01	CHÍNH KẾ VIỆC	4465	40.00	5.5
TG-02	HÀNH VĂN THÀNH	1025	40.00	5.5
TG-03	CHÍNH KẾ VIỆC	509	40.00	5.5
TG-04	HÀNH VĂN THÀNH	862	40.00	5.5
TG-05	CHÍNH KẾ VIỆC	524	40.00	5.5
CÔNG TRÌNH TẠM Y TẾ				
TM-01	TRUNG TÂM Y TẾ	58000	40.00	5.5
TM-02	HUYỆN VĂN THÀNH	133	40.00	5.5
TM-03	NGÂN HÀNG TECHCOMBANK	247	40.00	5.5
TM-04	NHÀ SÁCH THƯỜNG NHẬT	125	40.00	5.5
TM-05	NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG	672	40.00	5.5
TM-06	NGÂN HÀNG MBI	70	40.00	5.5
TM-07	NGÂN HÀNG LÊN VIỆT	50	40.00	5.5
TM-08	NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM	253	40.00	5.5
TM-09	NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM	608	40.00	5.5
TM-10	NGÂN HÀNG MBI	55	40.00	5.5
TM-11	NGÂN HÀNG VICTCOMBANK	1327	40.00	5.5
TM-12	KHÁCH SẠN LAN ANH	2253	40.00	5.5
TM-13	CÔNG TRÌNH TẠM Y TẾ	2733	40.00	5.5
TM-14	NHÀ KHÁCH HƯNG THỊNH	1852	40.00	5.5
TM-15	TRUNG TÂM CHỮA TRỊ BỆNH PHẪM VÀ KHÁCH SẠN CAO CẤP	1425	40.00	5.5
TM-16	NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG	1700	40.00	5.5
TM-17	CÔNG TRÌNH TẠM Y TẾ	2144	40.00	5.5
ĐẤT HỖN HỢP (TMDV-CÔNG VIÊN-BÃI ĐỒ XE...)				
HC-09	KHU HỖN HỢP TẠM Y TẾ VÀ CÔNG VIÊN CÂY XANH BÊN QUẢN LÝ AN	58497	2.10	5.1

KÝ HIỆU:

- ĐẤT HÀNH CHÍNH
- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ĐẤT GIÁO DỤC
- ĐẤT Y TẾ
- ĐẤT VĂN HÓA - THỂ DỤC THỂ THAO
- ĐẤT HỖN HỢP (TMDV-CÔNG VIÊN-BÃI ĐỒ XE...)
- ĐẤT TÔN GIÁO
- ĐẤT Ở CHUNG CƯ
- ĐẤT Ở KẾT HỢP VỚI TM-DV
- ĐẤT Ở CHÍNH TRẠNG
- ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH
- BÃI CÁT
- MẶT NƯỚC
- RANH GIỚI THIẾT KẾ
- RANH GIỚI KHU TRUNG TÂM TMDV CHỢ ĐÁM
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG KHU VỰC
- ĐƯỜNG HÈM
- KÝ HIỆU LÔ ĐẤT

BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

STT	CÁC LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (ha)	TỶ LỆ (%)
1	ĐẤT Ở	20,84	27,79
	- Đất ở chung cư kết hợp TMDV	0,50	0,67
	- Đất ở kết hợp TMDV	13,32	17,76
	- Đất ở chính trảng	7,02	9,36
2	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG	29,55	39,40
	- Đất hành chính	0,45	0,60
	- Đất thương mại dịch vụ (trừ Chợ Đám)	11,59	15,45
	- Đất Khu TMDV chợ Đám	5,80	7,73
	- Đất giáo dục	3,42	4,56
	- Đất y tế	2,28	3,04
	- Đất văn hóa - TDTT	0,05	0,07
	- Đất hỗn hợp (TMDV-công viên...)	5,05	6,74
	- Đất tôn giáo	0,91	1,21
3	ĐẤT C.VIÊN CX, MẶT NƯỚC, BÃI CÁT	2,68	3,57
	- Đất công viên cây xanh	1,58	2,10
	- Mặt nước	0,30	0,40
	- Bãi cát	0,80	1,07
4	ĐẤT GIAO THÔNG	21,93	29,24
	- Đường >=10m	20,41	27,21
	- Đường <10m (hèm)	1,52	2,03
	TỔNG	75,00	100,00

KÝ HIỆU	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG	DIỆN TÍCH (M ²)	MĐXD (%)	TẦNG CAO
PHƯỜNG XƯƠNG HUÂN				
ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG				
HC-11	CÔNG AN XƯƠNG HUÂN	358	40.00	5.5
HC-12	TRUNG TÂM Y TẾ	419	40.00	5.5
ĐẤT Ở CHUNG CƯ				
CC-01	CHUNG CƯ	1966	35.75	2.5
CC-02	CHUNG CƯ	2848	35.75	2.5
NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ				
NP-01	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	8191	40.100	5.6
NP-02	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4747	40.100	5.6
NP-03	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	6892	40.100	5.6
NP-04	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	3557	40.100	5.6
NP-05	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	2850	40.100	5.6
NP-06	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4278	40.100	5.6
NP-07	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	5855	40.100	5.6
NP-08	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	3878	40.100	5.6
NP-09	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4495	40.100	5.6
NP-10	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	879	40.100	5.6
NP-11	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	2619	40.100	5.6
NP-12	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	3334	40.100	5.6
NP-13	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	2379	40.100	5.6
NP-14	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	5852	40.100	5.6
NP-15	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	2870	40.100	5.6
NP-16	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4184	40.100	5.6
NP-17	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4481	40.100	5.6
NP-18	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4767	40.100	5.6
NP-19	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	3975	40.100	5.6
NP-20	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4067	40.100	5.6
NP-21	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	1762	40.100	5.6
NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG				
CT-01	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	13938	40.100	5.6
CT-02	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	12426	40.100	5.6
CT-03	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2870	40.100	5.6
CT-04	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2981	40.100	5.6
CT-05	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2344	40.100	5.6
CT-06	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2273	40.100	5.6
CT-07	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	662	40.100	5.6
CT-08	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	3184	40.100	5.6
CT-09	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	241	40.100	5.6
CT-10	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	1779	40.100	5.6
CT-11	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2944	40.100	5.6
CT-12	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	8917	40.100	5.6
CT-13	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	1334	40.100	5.6
CT-14	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	1260	40.100	5.6
CT-15	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2930	40.100	5.6

KÝ HIỆU	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG	DIỆN TÍCH (M ²)	MĐXD (%)	TẦNG CAO
PHƯỜNG XƯƠNG HUÂN				
ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG				
HC-11	CÔNG AN XƯƠNG HUÂN	358	40.00	5.5
HC-12	TRUNG TÂM Y TẾ	419	40.00	5.5
ĐẤT Ở CHUNG CƯ				
CC-01	CHUNG CƯ	1966	35.75	2.5
CC-02	CHUNG CƯ	2848	35.75	2.5
NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ				
NP-01	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	8191	40.100	5.6
NP-02	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4747	40.100	5.6
NP-03	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	6892	40.100	5.6
NP-04	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	3557	40.100	5.6
NP-05	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	2850	40.100	5.6
NP-06	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4278	40.100	5.6
NP-07	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	5855	40.100	5.6
NP-08	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	3878	40.100	5.6
NP-09	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4495	40.100	5.6
NP-10	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	879	40.100	5.6
NP-11	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	2619	40.100	5.6
NP-12	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	3334	40.100	5.6
NP-13	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	2379	40.100	5.6
NP-14	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	5852	40.100	5.6
NP-15	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	2870	40.100	5.6
NP-16	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4184	40.100	5.6
NP-17	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4481	40.100	5.6
NP-18	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4767	40.100	5.6
NP-19	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	3975	40.100	5.6
NP-20	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	4067	40.100	5.6
NP-21	NHÀ Ở KẾT HỢP TẠM Y TẾ	1762	40.100	5.6
NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG				
CT-01	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	13938	40.100	5.6
CT-02	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	12426	40.100	5.6
CT-03	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2870	40.100	5.6
CT-04	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2981	40.100	5.6
CT-05	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2344	40.100	5.6
CT-06	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2273	40.100	5.6
CT-07	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	662	40.100	5.6
CT-08	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	3184	40.100	5.6
CT-09	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	241	40.100	5.6
CT-10	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	1779	40.100	5.6
CT-11	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2944	40.100	5.6
CT-12	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	8917	40.100	5.6
CT-13	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	1334	40.100	5.6
CT-14	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	1260	40.100	5.6
CT-15	NHÀ Ở CHÍNH TRẠNG	2930	40.100	5.6

SỞ QUẢN PHÉ DUYỆT:
UBND TỈNH KHÁNH HÒA
 KÈM THEO QUẾT ĐỊNH SỐ: QĐ/UBND
 NGÀY: ... THÁNG ... NĂM 2011

CHỦ ĐẦU TƯ - CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG KHÁNH HÒA
 KÈM THEO 10 TRÌNH SƠ: SXD-ATD
 NGÀY: ... THÁNG ... NĂM 2011

CÔNG TRÌNH:
QUY HOẠCH PHÂN KHU (1:1/2000) KHU DAN CƯ PHƯỜNG XƯƠNG HUÂN - VĂN THÀNH, THÀNH PHỐ NHA TRANG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỌA MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ:	QH-03/08	TL: 1/2000	THÁNG 10 - 2011
---------	----------	------------	-----------------

THỂ HIỆN: KTS. HUYỀN VĂN TUẤN
CHỦ TRÌ: KTS. VŨ VĂN CHÂU
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. LÊ THÀNH ĐỨC

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM:
 KTS. VŨ VĂN CHÂU

SỞ XÂY DỰNG KHÁNH HÒA
 TRUNG TÂM QUY HOẠCH VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG KHÁNH HÒA
 ĐIA CHỈ: 103 THƯỜNG KIỆT, NHA TRANG KHÁNH HÒA. ĐĐT: 023.822991 FAX: 023.824070